**Checkliste zur Gewerblichkeit der Vermietung**

**Name und Anschrift**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Projektbeschreibung:** Bitte stellen Sie kurz Ihr beantragtes Projekt vor.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Bettenanzahl**: Vor Projektbeginn: Fixbetten[[1]](#footnote-1): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Zusatzbetten*[[2]](#footnote-2)*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nach Fertigstellung: Fixbetten: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Zusatzbetten: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Durchschnittliche **Dauer der Vermietung** in Tagen: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Standort der Investition**: Im Gebäude, in dem der Vermieter selbst wohnt: Ja [ ]  Nein[ ]

Bei NEIN: Bekanntgabe des Standortes:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bitte kreuzen Sie die zutreffenden Antworten an, bezogen auf den geplanten **Zustand nach Fertigstellung**:

Die Unterkunft wird auf Buchungsplattformen angeboten: Ja [ ]  Nein [ ]

Es werden ein Wellnessbereich und/oder Sportanlagen angeboten: Ja [ ]  Nein [ ]

Es wird Frühstück oder sonstige Verpflegung angeboten: Ja [ ]  Nein [ ]

Handtücher/Bettwäsche werden während des Aufenthalts gewechselt: Ja [ ]  Nein [ ]

Während des Aufenthalts wird eine Reinigung angeboten: Ja [ ]  Nein [ ]

Die anfallenden Arbeiten werden nur durch die Mitglieder des eigenen
Haushalts des Vermieters erbracht: Ja [ ]  Nein [ ]

Für Gäste werden separat ausgewiesene Parkplätze zur Verfügung gestellt: Ja [ ]  Nein [ ]

Ich bestätige hiermit die Richtigkeit meiner oben angeführten Angaben sowie die ehest mögliche Übermittlung der gegenständlichen Checkliste an die zuständige Baubehörde.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ort Datum Unterschrift

*Eingangsstempel der Baubehörde:*

1. Unter Fixbetten werden Betten verstanden, die ein fixer Bestandteil der Zimmer- bzw. Ferienwohnungsausstattung sind. Hierzu zählt jede Schlafgelegenheit in Einzelbetten, Doppelbetten und Stockbetten in verschiedenen Breiten (z.B. King Size). [↑](#footnote-ref-1)
2. Zusatzbetten sind beispielsweise Schlafgelegenheiten auf ausziehbaren Couchen, die von der Unterkunft angeboten werden (z.B. die zwei Betten, wenn auf der Website eine Wohnung mit „4 + 2 Betten“ angeboten wird). [↑](#footnote-ref-2)